



Winterthur Hallenbad Geiselweid

Gesamtsanierung Gebäudetechnik

Bauherr: Stadt Winterthur, Philipp Buchelt
Objekt: Hallenbad Geiselweid
Realisierung: 2015 - 2016
Kosten: CHF
Kosten HLKS: CHF
Phasen nach SIA: Vorstudie, Projektierung, Submission, Realisierung
Funktion: Fachplaner HLKS

Das Hallenbad Geiselweid wurde 1974 in Betrieb genommen, es ist eines der höchst frequentierten Bäder der Schweiz und findet grossen Anklang bei Vereinen und Bevölkerung. Um dieser hohen Auslastung gerecht zu werden, wurde im Zuge der Gebäudetechniksanierung 2016 eine neue Badewasseraufbereitungsanlage realisiert. Die Wärmequelle im Hallenbad ist die KVA Winterthur. Im Zuge der Sanierung wurden sowohl die neuen Lüftungsanlagen wie auch die neue Badewasseraufbereitungsanlage neu erschlossen. Die Massnahmen im Bereich Sanitär haben sich auf den Bereich Technik beschränkt, die restlichen Installationen wurden bereits in der Sanierung 2012 erneuert. Die Frischwassernachspeisung wurde gemeinsam mit einer Spülwasseraufbereitungsanlage SVGW konform neu gestaltet. Das Retentat der Spülwasseraufbereitung wird neu der Grauwassernutzungsanlage für die WC-Anlagen zugeführt. Eine neue Triplex-Enthärtungsanlage sorgt für eine optimale Wasserqualität und minimiert den Einsatz von starken Reinigungsmitteln. Im Bereich Lüftung wurden sämtliche Lüftungsgeräte erneuert (Schwimmhalle, kleine Schwimmhalle, Garderoben, Nebenräume, Restaurant, Küche). Die beiden Schwimmbadlüftungsgeräte verfügen über eine Wärmepumpe für die Entfeuchtung der Hallenluft. Die dabei anfallende überschüssige Wärme wird an das Badwasser abgegeben. Im Eingangsbereich wurde die Luftführung und Erschliessung erneuert, so konnte zusammen mit dem baulichen Abschluss zur Garderobe ein gutes Raumklima für das Kassenpersonal geschaffen werden.

- Projektaufgaben:**
- Zustandsanalyse mit Massnahmen
 - Entwicklung Sanierungskonzept
 - Submission und Ausführungsplanung
 - Kosten- / Termincontrolling
 - Inbetriebnahme

- Projektperimeter:**
- HKS Anpassungen und Teilersatz
 - Ersatz der Lüftungsanlagen
 - Fachkoordination
 - Spülwasseraufbereitung inkl. Grauwassernutzung
 - Nachspeisung Badewasser gemäss SWKI